**厦门顺承资产管理有限公司竞标出租房产明细表**

2022年第17期

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **房屋建筑物坐落及名称** | **楼层** | **面积（㎡）** | **竞标底价（元/月）** | **竞标保证金（元）** | **租赁年限** | **备注** |
| 1 | 思明区斗西路209号电控大厦1001室南侧 | 10 | 270 | 12150  | 72900  | 5  |  |
| 2 | 厦禾路244#一层西侧（厦禾路244-102） | 1 | 112.1 | 10624  | 63744  | 5  |  |
| 3 | 思明区厦禾路844号6B室03单元 | 6 | 119.00 | 4701  | 28206  | 5  |  |
| 4 | 厦门市集美区纺织路1号楼之三店面（厦门市集美区纺织路1-1-103号） | 1 | 22.04 | 2565  | 15390  | 5  |  |
| **备注** | **1.租金从第二年起每年在前一年的基础上递增3%。2.租赁押金与付款方式采取押二付三的方式。3.不论是新、老承租户中标，给予一个月的免租金房屋移交期（车位或车库无免租金交接期）。4.本期标的若延期移交，不视为顺承资产违约。具体移交时间以顺承资产通知为准。** |