|  |
| --- |
| **思明区湖光清洁楼楼下店面等7套房产三年租赁权竞价公告** |
| 受厦门市思明区行政事业资产中心委托，我司将采用网络竞价方式举办思明区湖光清洁楼楼下店面等7套房产三年租赁权竞价会，欢迎国内符合条件的单位或个人参与竞价。**竞价标的**：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **地址** | **用途** | **面积** | **竞价起叫价****（元/月）** | **竞价保证金（元）** | **租赁期限（年）** |
| 1 | 湖光清洁楼楼下 | 非住宅 | 72.00 | 3960 | 15000 | 三年，逐年递增1% |
| 2 | 水仙路12-14号302室 | 住宅 | 89 | 2314 | 8500 | 三年，逐年递增1% |
| 3 | 相公宫路73号 | 住宅 | 35 | 945 | 3500 | 三年，逐年递增1% |
| 4 | 湖里区禾山路531号105室 | 住宅 | 88.89 | 1956 | 8000 | 三年，逐年递增1% |
| 5 | 湖里区禾山路531号106室 | 住宅 | 88.89 | 1956 | 8000 | 三年，逐年递增1% |
| 6 | 湖里区禾山路531号205室 | 住宅 | 88.89 | 2044 | 8000 | 三年，逐年递增1% |
| 7 | 湖里区禾山路531号206室 | 住宅 | 88.89 | 2044 | 8000 | 三年，逐年递增1% |

**竞价时间**：2019年9月11日(星期三)上午10:00**竞价网址**：竞买人登录网络竞买端：厦门市公共资源市场配置系统（竞价端）（其网址为：[http://117.25.161.110:8082/ggzyscpz/](http://117.25.161.110:8082/ggzyscpz/%22%20%5Ct%20%22_blank)）**竞价者条件**：承租人必须是在中华人民共和国合法注册和按时进行年检的独立法人企业或自然人。**竞价保证金**：竞价人参与竞价须缴纳竞价保证金，缴纳保证金截止时间2019年9月9日16:30前,保证金账户(户名:福建省鹏翰拍卖有限公司；开户行：中国农业银行股份有限公司厦门梧村支行，账号：40349001040007310),保证金以实际到账时间为准。**看样时间及地点**：集中看样时间:2019年9月3日-4日(正常工作时间)在标的现场。**办理竞买登记手续截止时间**：2019年9月9日17：00之前,逾期将无法办理。**报名及索取详细资料的时间、地点**：2019年9月9日（9:00-17:00），云顶北路842号市行政服务中心四楼信息发布大厅22号窗口办理报名登记手续。**优先权人:**原承租人对所承租的房屋享有同等价位的优先承租权，原承租人应在规定的截止时间之前交纳竞价保证金,办理竞价手续,逾期视为放弃该等权利。 **咨询电话**: （鹏翰拍卖）18059089190; 0592-2962238 2969566； （思明区行政事业资产中心）0592-2667981。 **查询网址:**http://www xmzyjy.cn www.fjpenghan.com |